








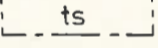
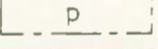



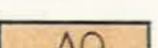

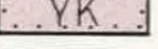
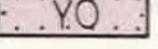
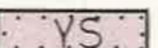


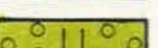
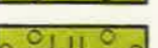

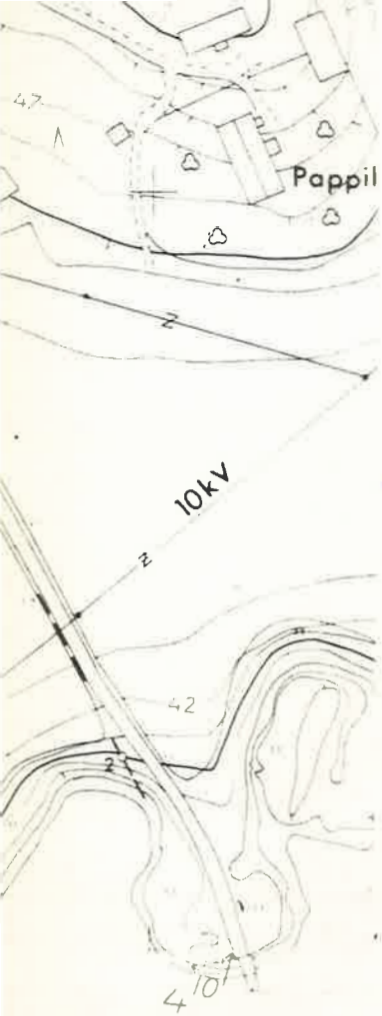




MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

-  3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
-  ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
-  KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
-  OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- 17 KORTTELIN NUMERO.
- 4 RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- VEHNÄTIE RAKENNUSKAAVATIE NIMI.
-  YLEISELLE JALANKULKULIIKENTEELLE VARATTU KATU- TAI TIEALUE.
-  KOKOOJATIE, JOLLE PÄÄSY ON SALLITTU AINOASTAAN MUUHUN TIEALUEESEEN RAJOITUVISSA KOHDISSA TAI KUN SE ON KAAVASSA ERIKSEEN OSOITETTU.
-  AJO NUOLEN OSOITTAMAAN SUUNTAAN TIE- TAI LIIKENNEALUEEN RAJAN YLI SALLITTU JÄNNÄ KOHDALLA.
-  MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTAVA ALUE.
- I ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN.
- e=0.25 RAKENNUSPAIKAN TEHOKKUUSLUKU ELI RAKENNUSPAIKAN KERROSLUVUN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
-  TIEN NÄKEMÄALUE.
-  TIEN SUOJA-ALUE.
-  PYSÄKÖIMISPAIKKA.
-  LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
-  ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
-  RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
-  OMAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN TALOJEN KORTTELIALUE.
-  HALLINTO- JA VIRASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
-  KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
-  OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
-  SAIRAALOIDEN JA MUIDEN SOSIAALISTA TOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
-  KAUTTAKULKU-, SISÄÄNTULO- JA OHITUSTIE, TIE-, SUOJA- JA NÄKEMÄ-ALUEINEEN.
-  PYSÄKÖIMISALUE.
-  URHEILUALUE.
-  OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.
-  PUISTOALUE.



YO

OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

YS

SAIRAALOIDEN JA MUIDEN SOSIAALISTA TOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

LT

KAUTTAKULKU-, SISÄÄNTULO- JA OHITUSTIE, TIE-, SUOJA- JA NÄKEMÄ-ALUEINEEN.

P

PYSÄKÖIMISALUE.

U

URHEILUALUE.

UL

OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.

P

PUISTOALUE.

AUTOPAIKKOJEN VÄHINTÄISMÄÄRÄT OVAT:

AL-KORTTELEISSA 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 40 M² KOHTI.

AK-KORTTELEISSA 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 75 M² KOHTI KUITENKIN VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.

AR JA AO-KORTTELEISSA 1 AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOA KOHTI.

ASUNTOKERROSTALOJEN (AK) JA RIVITALOJEN (AR) KORTTELIALUEILLA ON OSOITETTAVA YHTEMÄISTÄ OLESKELU- JA LEIKKIALUETTA VÄHINTÄÄN 10 M² ASUNTOA KOHTI.

MILLOIN RAKENNUS RAKENNUSALLA SIJOITETAAN IRTI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA ON SE RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN KAHDEN METRIN PÄÄHÄN SIITÄ.

MILLOIN RAKENNUS RAKENNUSALALLA SIJOITETAAN 4 M LÄHEMMÄKSI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJAA, EI RAKENNUKSEN TÄLLÄ SIVULLA SAA OLLA LÄPINÄKYVIÄ OSIA ALLE 180 CM KORKEUDELLA LATTIAN TASOSTA.

RAKENNEMATTA JÄÄVÄT RAKENNUSPAIKAN OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ AJOTEINÄ EIKÄ PYSÄKÖINTIIN, ON HOIDETTAVA PUISTOMAISESSA KUNNOSSA.

LIIKENNEALUEELLE (LT) EI SAA TEHDÄ PÄÄSYTIETÄ TAI LIITTYMÄÄ MUUALLE KUIN KAAVASSA OSOITETTUUN KOHTAAN PAITSI TIENPITÄJÄN SUOSTUMUKSELLA. SUOSTUMUS VOIDAAN ANTAA MYÖS MÄÄRÄAJAKSI TAI PERUUTTA, JOS SIINÄ MAINITTUJA EHTOJA EI NOUDATETA.

MILLOIN KAAVAN MUKAAN YLEINEN TIE TULEE LAKKAUTETTAVAKSI, ÄLKÖÖN RAKENNUSTA SIJOITETTAKO ENNEN TIEN LAKKAUTTAMISTA SEN TIELAIN 41 §:N MUKAISALLE SUOJA- TAI NÄKEMÄALUEELLE.

Turussa 28. 3. 1974

Tarkistettu 13. 8. 1974

Suunnittelukeskus Oy

Eino Halonen
Eino Halonen, dipl.ins.

...kka Ab
...itus 1970
...naatisto
Ollaranta
OLLARANTA

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen n:o 364
Todistaa Turussa
28 päivänä 19 74 *murus* kuun
Esittelijä *Wille Kallio*

Tämän kaavakartan on Vaahan kunnanvaltuusto 22.8.1974 hyväksynyt

kunnanvaltuuston puolesta: Riitta Pahl
Riitta Pahl

