



**RUSKON KUNTA**

*Tekniset palvelut*

# **RUSKON KUNTA**

## **VESIHUOLTOLAITOKSEN MAKSUPERUSTEET**

**Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto**

**8.11.2023 § 99  
27.11.2023 § 265  
11.12.2023 § 77**

**Voimaantulo 1.3.2024**

## Sisällysluettelo

1	YLEISTÄ .....	3
2	LIITTYMISMAKSUT .....	3
3	LIITTYMISMAKSUT, ASUINLIITTYMÄT .....	3
4	LIITTYMISMAKSUT, MUUT LIITTYMÄT .....	3
5	KÄYTTÖVESIMAKSU.....	4
6	JÄTEVEDEN KÄYTTÖMAKSU .....	4
7	PERUSMAKSUT .....	5
8	ALUEELLISET MAKSUT .....	5
9	PALVELUMAKSUT.....	5
10	LASKUTUS- JA PERINTÄ.....	5
11	VEROTUKSEN MUUTOKSET.....	6

## 1 YLEISTÄ

Vesihuoltolaitos perii tässä taksassa lueteltuja maksuja ottaen huomioon käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot. Lisäksi laitoksella on erillinen palvelumaksuhinnasto.

Vesihuoltolaitoksen taksa perustuu 1.3.2001 voimaantulleeseen vesihuoltolakiin. Hinnoitteluperiaatteena on että toiminnasta perittävät maksut kattavat laitoksen investointi- ja käyttömenot sekä takaavat pääomalle enintään kohtuullisen tuoton.

## 2 LIITTYMISMAKSUT

Laitos perii liittymismaksut vesi- ja jätevesiliittymistä. Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen runkolinjaan. Hulevesiverkostoon liittymisestä ei peritä liittymismaksua. Liittymismaksut ovat arvonlisäverollisia maksuja.

Jos liittymisperusteiden soveltaminen johtaa kohtuuttomaan maksuun, sovitaan erikseen tehtävällä päätöksellä maksun muuttamisesta olosuhteiden mukaisesti. Teknisellä lautakunnalla on näissä tapauksissa oikeus päättää liittyjän maksun muuttamisesta.

## 3 LIITTYMISMAKSUT, ASUINLIITTYMÄT

Käyttötarkoitus	vesijohto	jätevesiviemäri	yhteensä
Asuinkiinteistöt			
<b>1 asunto</b>	<b>2480</b>	<b>3720</b>	<b>6200</b>
<b>2 asuntoa</b>	<b>4960</b>	<b>7440</b>	<b>12 400</b>
asuntoja 3 tai enemmän	2000+ 0,5*asuntojen lkm*2000+alv	3000+ 0,5*asuntojen lkm*3000+alv	

## 4 LIITTYMISMAKSUT, MUUT LIITTYMÄT

**Sairaalat ja niihin verrattavat hoitolaitokset, koulut ja oppilaitokset, huvi-, kokous- ja teatterirakennukset sekä toimisto-, pankki-, virasto- ja niihin verrattavat rakennukset**

Liittymismaksu on **1.1.2015** alkaen

- vesijohdon osalta **7440 €/kiinteistö**
- viemärin osalta **11 160 €/kiinteistö**

## Myymälä- ja teollisuusrakennukset sekä maatalouden ja kauppapuutarhojen sekä niihin rinnastettavat tuotantorakennukset

Liittymismaksu on **1.3.2016** alkaen

- vesijohdon osalta **4960 €/kiinteistö**
- viemärin osalta **7440 €/kiinteistö**

Mikäli rakentamiskustannukset ovat poikkeuksellisen suuret, on teknisellä lautakunnalla mahdollisuus määrätä edellä mainittuja liittymismaksuja korkeampi maksu.

Jos myymälä- tai teollisuusrakennuksissa on asuinhuoneistoja, määrätään liittymisperusteet asuntojen osalta kuten asuinrakennuksissa.

Toiminta-alueen ulkopuoliset liittymät, esimerkiksi osuuskunnat tai vastaavat kunnan verkostoon liitetyt verkostot, lautakunta määrittää liittymismaksut tapauskohtaisesti.

## 5 KÄYTTÖVESIMAKSU

Käyttövesimaksun suuruus on **1,65 EUR** kultakin kiinteistöön johdetulta vesikuutiometriltä vesilaitoksen toteaman tai muulla tavoin mitatun vedenkulutuksen mukaisesti. Edellä mainittuun hintaan lisätään arvonlisävero 24 %, jolloin käyttövesimaksun arvonlisäverolliseksi suuruudeksi tulee **2,05 EUR/m<sup>3</sup>**.

Vesi ALV 0%	€/m <sup>3</sup> ALV 24%
<b>1,65</b>	<b>2,05</b>

## 6 JÄTEVEDEN KÄYTTÖMAKSU

Jäteveden käyttömaksun suuruus on **2,64 EUR** kultakin kiinteistön käyttämältä vesikuutiometriltä vesilaitoksen toteaman tai muulla tavoin mitatun vedenkulutuksen mukaisesti. Edellä mainittuun hintaan lisätään arvonlisävero 24 %, jolloin jäteveden käyttömaksun arvonlisäverolliseksi suuruudeksi tulee **3,27 EUR /m<sup>3</sup>**.

Jätevesi ALV 0%	€/m <sup>3</sup> ALV 24%
<b>2,64</b>	<b>3,27</b>

Käyttömaksun määrittämisestä jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä huomioidaan sekä muissa poikkeuksellisissa olosuhteissa päätetään erikseen teknisessä lautakunnassa.

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn poisjohdetun viemärivereden arvioidun määrän perusteella. Tällaisena syynä katsotaan esimerkiksi tilanne, että kiinteistöllä on kunnan jätevesiliittymä, mutta ei vesiliittymää.

Arviolaskutuksena käytetään määränä **50 m<sup>3</sup>/hlö/vuosi**. Asiakkaan on myös mahdollista itse mitata jätevesi määrä hyväksytyllä jätevesimittarilla.

### RUSKON KUNTA

Ympäristöluvan varaisilla teollisilla aloilla tehdään kiinteistön kanssa erillinen teollisuusjätevesisopimus, joissa on vahinkotapauksissa tiukempi tuottajavastuu.

Uusien omakotitalojen osalta ei rakennustyönaikaista vedenkulutusta tarvitse mitata. Jos mittauksia ei suoriteta, peritään liittyyjältä em. kertamaksu.

- rakennusaikainen vesi omakotitalo **80 €** (sis alv 24%), jos ei mitata muut rakennukset mittauksen mukaan  
Jos asiakas johtaa hulevetensä jätevesiviemäriin, vaikka alueelle on järjestetty erillisiiviemäröinti, laitos perii korotettua käyttömaksua. Korotuksen suuruus on 100%

## 7 PERUSMAKSUT

Perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon perusteella seuraavasti:

Mittari (DN)	veden hankinta	viemäröinti
	5,10 e/kk	5,10 e/kk

Edellä mainittuihin hintoihin lisätään arvonlisävero 24 %, jolloin perusmaksujen arvonlisäverolliseksi hinnoiksi tulee:

Mittari (DN)	veden hankinta	viemäröinti
	6,32 e/kk	6,32 e/kk

## 8 ALUEELLISET MAKSUT

Aluekohtaisesti laitos voi periä alueen rakentamiskustannuksista johtuen korkeampaa liittymismaksua kunnanvaltuuston päätöksellä.

## 9 PALVELUMAKSUT

Laitoksen liittyyjälle toimittamista palveluista peritään maksu käytetyn ajan mukaan 50 EUR/h (pyöritys lähinnä seuraavaan täyteen tuntiin). Tuntihintaan lisätään arvonlisävero 24 %, jolloin arvonlisäverolliseksi tuntihinnaksi tulee 62 EUR/h. Tarvikkeet ja muut kulut lasketaan laitokselle aiheutuneiden todellisten kulujen mukaan.

## 10 LASKUTUS- JA PERINTÄ

Jos kuluttaja laiminlyö maksuvelvollisuutensa, perii laitos kulloinkin voimassa olevan laskutus- ja perintäohjeiden mukaiset perintäkulut.

Jos kuluttaja ei noudata laskutus- ja perintäohjeen mukaista toista maksukehotusta, on laitoksella oikeus sulkea vesi ja periä veden sulkemisesta sekä veden uudelleen kytkemisestä 50 EUR. Tähän hintaan lisätään arvonlisävero 24 %.

## 11 VEROTUKSEN MUUTOKSET

Verotuksessa tapahtuvien muutosten vaikutus voidaan siirtää hintoihin välittömästi