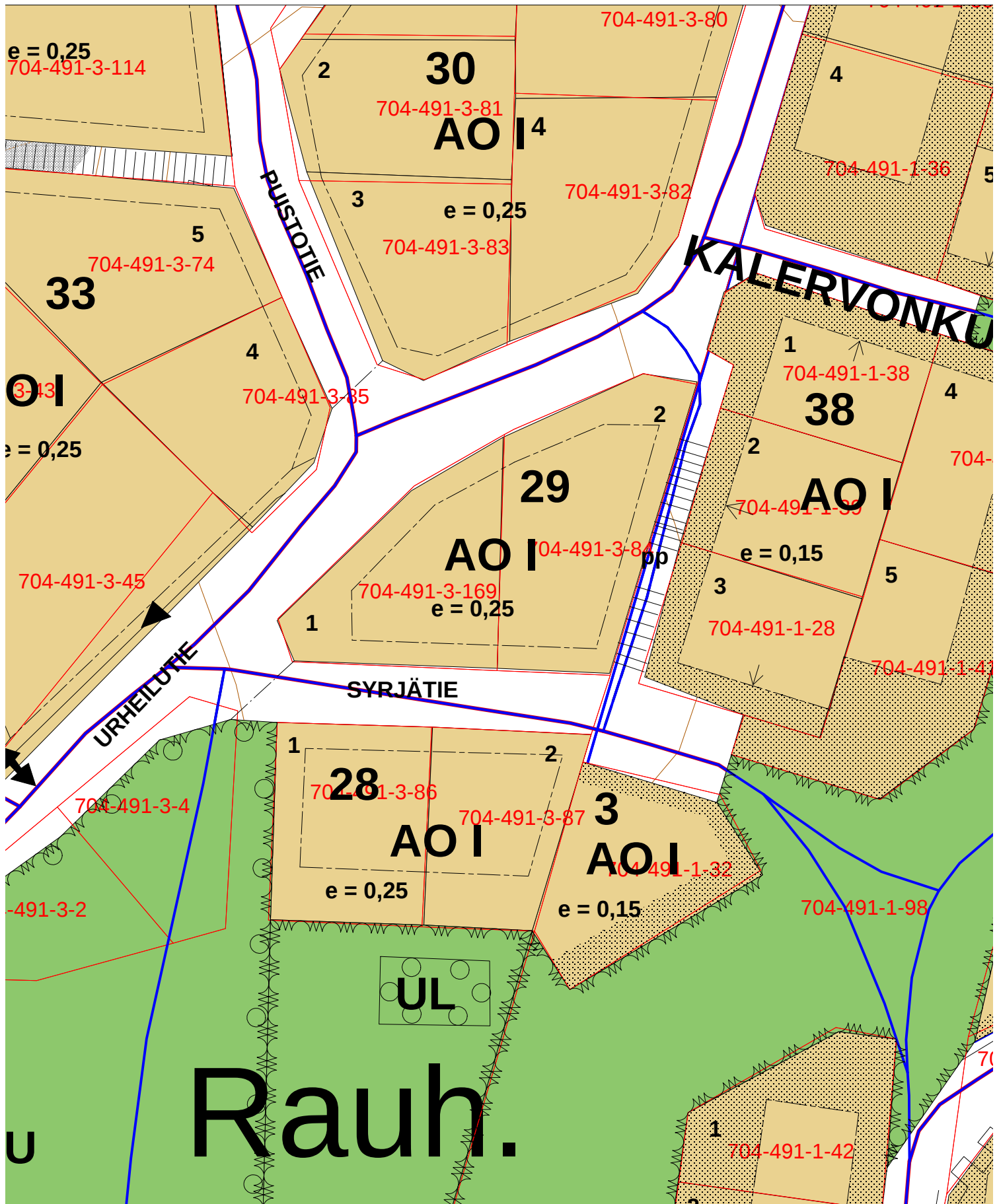


Ruskon kunta

29/1 Urheilutie 9 / Syrjätie 2

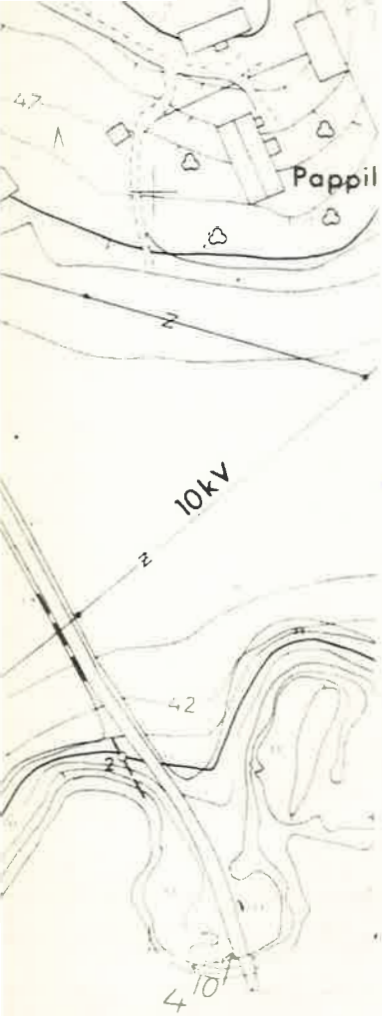
Mittakaava 1:1000





MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
17	KORTTELIN NUMERO.
4	RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
VEHNÄTIE	RAKENNUSKAAVATIE NIMI.
	YLEISELLE JALANKULKULIIKENTEELLE VARATTU KATU- TAI TIEALUE.
	KOKOOJATIE, JOLLE PÄÄSY ON SALLITTU AINOASTAAN MUUHUN TIEALUEESEEN RAJOITTUVISSA KOHDISSA TAI KUN SE ON KAAVASSA ERIKSEEN OSOITETTU.
	AJO NUOLEN OSOITTAMAAN SUUNTAAN TIE- TAI LIIKENNEALUEEN RAJAN YLI SALLITTU JATKUN KOHDALLA.
	MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTAVA ALUE.
I	ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN.
e=0 25	RAKENNUSPAIKAN TEHOKKUUSLUKU ELI RAKENNUSPAIKAN KERROSLAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.
	TIEN NÄKEMÄALUE.
	TIEN SUOJA-ALUE.
	PYSÄKÖIMISPAIKKA.
	LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	OMAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN TALOJEN KORTTELIALUE.
	HALLINTO- JA VIRASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	KIRKKOJEN JA MUIDEN SEURAKUNNALLISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	SAIRAALOIDEN JA MUIDEN SOSIAALISTA TOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
	KAUTTAKULKU-, SISÄÄNTULO- JA OHITUSTIE, TIE-, SUOJA- JA NÄKEMÄ-ALUEINEEN.
	PYSÄKÖIMISALUE.
	URHEILUALUE.
	OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.
	PUISTOALUE.



YO

OPETUSTOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

YS

SAIRAALOIDEN JA MUIDEN SOSIAALISTA TOIMINTAA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

LT

KAUTTAKULKU-, SISÄÄNTULO- JA OHITUSTIE, TIE-, SUOJA- JA NÄKEMÄ-ALUEINEEN.

P

PYSÄKÖIMISALUE.

U

URHEILUALUE.

UL

OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ.

P

PUISTOALUE.

AUTOPAikkojen vähimmäismäärät ovat:

AL-KORTTELEISSA 1 AUTOPAikka KERROSALAN 40 M² KOHTI.

AK-KORTTELEISSA 1 AUTOPAikka KERROSALAN 75 M² KOHTI KUITENKIN VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAikka ASUNTOA KOHTI.

AR JA AO-KORTTELEISSA 1 AUTOPAikka ASUINHUONEISTOA KOHTI.

ASUNTOKERROSTALOJEN (AK) JA RIVITALOJEN (AR) KORTTELIALUEILLA ON OSOITETTAVA YHTENÄISTÄ OLESKELU- JA LEIKKIALUETTA VÄHINTÄÄN 10 M² ASUNTOA KOHTI.

MILLOIN RAKENNUS RAKENNUSALLA SIJOITETAAN IRTI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA ON SE RAKENNETTAVA VÄHINTÄÄN KAHDEN METRIN PÄÄHÄN SIITÄ.

MILLOIN RAKENNUS RAKENNUSALALLA SIJOITETAAN 4 M LÄHEMMÄKSI NAAPURIN RAKENNUSPAIKAN RAJAA, EI RAKENNUKSEN TÄLLÄ SIVULLA SAA OLLA LÄPINÄKYVIÄ OSIA ALLE 180 CM KORKEUDELLA LATTIAN TASOSTA.

RAKENTAMATTA JÄÄVÄT RAKENNUSPAIKAN OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ AJOTEINÄ EIKÄ PYSÄKÖINTIIN, ON HOIDETTAVA PUISTOMAISESSA KUNNOSSA.

LIIKENNEALUEELLE (LT) EI SAA TEHDÄ PÄÄSYTIETÄ TAI LIITTYMÄÄ MUUALLE KUIN KAAVASSA OSOITETTUUN KOHTAAN PAITSI TIENPITÄJÄN SUOSTUMUKSELLA. SUOSTUMUS VOIDAAN ANTAA MYÖS MÄÄRÄAJAKSI TAI PERUUTTA, JOS SIINÄ MAINITTUJA EHTOJA EI NOUDATETA.

MILLOIN KAAVAN MUKAAN YLEINEN TIE TULEE LAKKAUTETTAVAKSI, ÄLKÖÖN RAKENNUSTA SIJOITETTAKO ENNEN TIEN LAKKAUTTAMISTA SEN TIELAIN 41 §:N MUKAISELLE SUOJA- TAI NÄKEMÄALUEELLE.

Turussa 28. 3. 1974

Tarkistettu 13. 8. 1974

Suunnittelukeskus Oy

Eino Halonen
Eino Halonen, dipl.ins.

ikka Ab

itus 1970

naatisto

Ollaranta
OLLARANTA

300

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään
antamaan päätökseen n:o 364

Todistaa Turussa
28 päivänä 1974 *murus* kuun

Esittelijä

Wille Räsänen

Tämän kaavakartan on Vaahan k
hansvaltuusto 22. 8. 1974 hyväks

kunnanhoon: Riitta Pali

Riitta Pali

